



Арбитражный суд Московской области
107053, , проспект Академика Сахарова, д. д.18, г. Москва
<http://asmo.arbitr.ru/>

О П Р Е Д Е Л Е Н И Е
о назначении дела к судебному разбирательству

г. Москва
25 сентября 2017 года

Дело № А41-70986/17

Арбитражный суд Московской области в составе судьи Р.Ш. Бирюкова, при ведении протокола судебного заседания секретарем судебного заседания Шаряфетдиновым К.А., рассмотрев в предварительном судебном заседании дело по исковому заявлению **Администрации городского округа Химки Московской области** (ИНН 5047009801, ОГРН 1025006177525, дата регистрации: 30.09.1993, юридический адрес: 141402, Московская область, г. Химки, ул. Московская, д. 15)

к Обществу с ограниченной ответственностью «Туризм Сервис» (ИНН 5047126960, ОГРН 1115047012915, дата регистрации: 07.09.2011, юридический адрес: 141407, Московская область, г. Химки, ул. Панфилова, д. 12)

третье лицо: **Министерство имущественных отношений Московской области** (ОГРН 1025005245055, ИНН 7725131814, дата регистрации: 18.08.2000, адрес: 143407, Московская область, г. Красногорск, бульвар Строителей, д.1); **ФГБУ «Канал имени Москвы»** (ИНН 7733231361, ОГРН 1157746363983, дата регистрации 20.04.2015, юридический адрес: 125362, г. Москва, ул. Водников, д. 1); **Территориальное управление Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Московской области** (ИНН 7716642273, ОГРН 1097746296977, дата регистрации 18.05.2009, юридический адрес: 129090, г. Москва, ул. Гиляровского, д. 31, стр. 1)

о взыскании суммы задолженности по договору аренды земельного участка от 24.02.2012 г. № ЮА-33 за период с 1-го по 2-ой квартал 2017 года в размере 1 229 299 руб. 50 коп., а также пени по состоянию на 02.07.2017 в размере 38 722 руб. 93 коп.; о расторжении договора аренды земельного участка от 24.02.2012 г. № ЮА-33; обязанности вернуть земельный участок с кадастровым номером 50:10:0020113:6
при участии в судебном заседании: представителей сторон, согласно протоколу.

УСТАНОВИЛ:

Администрация городского округа Химки Московской области обратилась в Арбитражный суд Московской области с исковым заявлением к Обществу с ограниченной ответственностью «Туризм Сервис» о взыскании суммы задолженности по договору аренды земельного участка от 24.02.2012 г. № ЮА-33 за период с 1-го по 2-ой квартал 2017 года в размере 1 229 299 руб. 50 коп., а также пени по состоянию на 02.07.2017 в размере 38 722 руб. 93 коп.; о расторжении договора аренды земельного участка от 24.02.2012 г. № ЮА-33; обязанности вернуть земельный участок с кадастровым номером 50:10:0020113:6.

До начала судебного заседания от ФГБУ «Канала им. Москвы» поступило ходатайство о вступлении в дело в качестве третьего лица, не заявляющего самостоятельных

требований, а также о приостановлении производства по делу. Ходатайство приобщено к материалам дела.

Судом рассматривается вопрос о привлечении к участию в деле в качестве третьих лиц, не заявляющих самостоятельных требований относительно предмета спора, ФГБУ «Канал им. Москвы», ТУ ФАУГИ в Московской области.

С учетом мнения сторон суд определил привлечь к участию в деле в качестве третьих лиц, не заявляющих самостоятельных требований относительно предмета спора, ФГБУ «Канал им. Москвы», ТУ ФАУГИ в Московской области.

Представитель ответчика представил ходатайство о приостановлении производства по делу. Ходатайство приобщено к материалам дела, будет рассмотрено в основном судебном заседании.

Заслушаны представители сторон. Судом исследованы материалы дела. Дело признано подготовленным к судебному разбирательству.

Руководствуясь статьями 51, 136, частями 1, 2, 3 статьи 137, 184, 185 Арбитражного процессуального кодекса Российской Федерации, арбитражный суд

ОПРЕДЕЛИЛ:

1. Привлечь к участию в деле в качестве третьих лиц, не заявляющих самостоятельных требований относительно предмета спора, **ФГБУ «Канал имени Москвы»** (ИНН 7733231361, ОГРН 1157746363983, дата регистрации 20.04.2015, юридический адрес: 125362, г. Москва, ул. Водников, д. 1); **Территориальное управление Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Московской области** (ИНН 7716642273, ОГРН 1097746296977, дата регистрации 18.05.2009, юридический адрес: 129090, г. Москва, ул. Гиляровского, д. 31, стр. 1).

2. **Истцу** – направить в адрес вновь привлеченных лиц копии искового заявления, доказательства направления представить суду.

3. Назначить дело к судебному разбирательству в судебном заседании арбитражного суда первой инстанции **на 18 октября 2017 года в 15 час. 30 мин.** в помещении суда по адресу: 107053, г. Москва, проспект Академика Сахарова, д.18, зал № 528.

4. Стороны вправе самостоятельно получать информацию о рассмотрении дела, назначенных заседаниях, принятых судебных актах в Картотеке Арбитражных Дел (<http://asmo.arbitr.ru>).

Судья

Р.Ш.Бирюков