



Арбитражный суд Московской области
107053, г. Москва, проспект Академика Сахарова, д.18
<http://asmo.arbitr.ru/>

ОПРЕДЕЛЕНИЕ

о принятии искового заявления (заявления) к производству и подготовке дела к судебному разбирательству

г.Москва

31 августа 2017 года

Дело №А41-70984/2017

Арбитражный суд Московской области в составе судьи А.В. Гринева, ознакомившись с исковым заявлением **Администрации городского округа Химки Московской области** (ИНН 5047009801, ОГРН 1025006177525, дата регистрации: 30.09.1993, юридический адрес: 141402, Московская область, г. Химки, ул. Московская, д. 15)

к **Обществу с ограниченной ответственностью "Туризм-сервис"** (ИНН 5047126960, ОГРН 1115047012915, дата регистрации: 07.09.2011, адрес: 141407, Московская область, г. Химки, ул. Панфилова, 12);

третье лицо: **Министерство имущественных отношений Московской области** (ОГРН 1025005245055, ИНН 7725131814, дата регистрации: 18.08.2000, адрес: 143969, Московская область, г. Реутов, пр-т Юбилейный, д. 54);

о взыскании задолженности по договору аренды земельного участка №ЮА-34 от 24.02.2012 г. за период с 1 по 2 кварталы 2017 г. в размере 1 658 758 руб. 74 коп., неустойки по состоянию на 02.07.2017 г. в размере 52 250 руб. 91 коп., расторжении договора аренды земельного участка №ЮА-34 от 24.02.2012 г., обязанности вернуть земельный участок с кадастровым номером 50:10:0020113:4

УСТАНОВИЛ:

Исковое заявление подано Администрацией городского округа Химки Московской области в Арбитражный суд Московской области с соблюдением требований, предъявляемых ст. 125, 126 Арбитражного процессуального кодекса Российской Федерации к его форме и содержанию, в связи с чем заявление подлежит принятию к производству.

На основании изложенного, руководствуясь ст. 127, 133, 135, 184, 185 Арбитражного процессуального кодекса Российской Федерации, арбитражный суд

ОПРЕДЕЛИЛ:

1. Исковое заявление Администрации городского округа Химки Московской области (ИНН 5047009801, ОГРН 1025006177525) принять к производству Арбитражного суда Московской области.

2. Назначить **предварительное судебное заседание** арбитражного суда на **10 октября 2017 10:00** в помещении суда по адресу: г. Москва, проспект Академика Сахарова, д.18, 526а.

3. В порядке подготовки дела к судебному разбирательству

Сторонам разъясняется их право на рассмотрение дела с участием арбитражных заседателей (с учетом срока и порядка, установленного ст.19 АПК РФ), право передать спор на разрешение третейского суда (ч. 6 ст. 4 АПК РФ), заключить мировое соглашение (ст.ст.139-140 АПК РФ).

Сторонам разъясняется, что если они или какая-нибудь из них не явится в предварительное судебное заседание и заблаговременно не заявят возражений против

рассмотрения дела в их отсутствие, при соблюдении требований части 4 статьи 137 АПК РФ предварительное судебное заседание арбитражным судом будет завершено и одновременно начато рассмотрение дела в судебном заседании арбитражного суда первой инстанции по существу (п. 27 Пленума Высшего Арбитражного Суда Российской Федерации № 65 «О подготовке дела к судебному разбирательству»).

Ответчику: представить нормативно-обоснованный отзыв относительно предмета настоящего спора в порядке ст. 131 АПК РФ с приложением документов, обосновывающих отзыв.

Сторонам: составить акт сверки взаимных расчетов.

Адрес для корреспонденции: г. Москва, проспект Академика Сахарова, д.18. При переписке обязательно ссылаться на номер дела.

Телефон справочной службы: (499) 975-29-46.

Информацию о движении настоящего дела можно узнать на сайте суда asmo.arbitr.ru или в информационном киоске, расположенном на первом этаже здания суда.

5. Предварительное судебное заседание проводится в целях выяснения обстоятельств, касающихся существа заявленных требований и возражений, раскрытия доказательств, их подтверждающих, необходимости представления дополнительных доказательств, разъяснения сторонам их прав и обязанностей, последствий совершения или не совершения ими процессуальных действий.

6.Сторонам предлагается – рассмотреть возможность урегулирования спора путем заключения мирового соглашения. В случае положительного решения данного вопроса – представить суду на утверждение проект мирового соглашения.

Лица, участвующие в деле, после получения определения о принятии искового заявления или заявления к производству и возбуждении производства по делу, а лица, вступившие в дело или привлеченные к участию в деле позднее, и иные участники арбитражного процесса после получения первого судебного акта по рассматриваемому делу самостоятельно предпринимают меры по получению информации о движении дела с использованием любых источников такой информации и любых средств связи.

Лица, участвующие в деле, несут риск наступления неблагоприятных последствий в результате непринятия мер по получению информации о движении дела, если суд располагает информацией о том, что указанные лица надлежащим образом извещены о начавшемся процессе (ч.6 ст. 121 АПК РФ).

Судья

А.В. Гринева