



Арбитражный суд Московской области  
107053, ГСП 6, г. Москва, проспект Академика Сахарова, д.18  
<http://asmo.arbitr.ru/>

## **ОПРЕДЕЛЕНИЕ**

### **о принятии искового заявления (заявления) к производству и подготовке дела к судебному разбирательству**

г.Москва

14 февраля 2014 года

Дело №А41-69411/2013

Арбитражный суд Московской области в составе судьи А.И.Лещенко, ознакомившись с иском заявлением Территориальное управление федерального агентства по управлению государственным имуществом по Московской области (ИНН 7716642273, ОГРН 1097746296977) к ООО "Туризм-Сервис", Администрация городского округа Химки Московской области (ИНН 5047126960; 5047009801, ОГРН 1115047012915; 1025006177525) третьи лица: Управление Федеральной регистрационной службы по Московской области; ФГУП «Канал имени Москвы»; Федеральное дорожное агентство о признании договора аренды земельного участка недействительным,

### **УСТАНОВИЛ:**

Территориальное управление федерального агентства по управлению государственным имуществом по Московской области 25 декабря 2013 года обратилось с иском заявлением о признании договора аренды земельного участка недействительным.

Определением от 26 декабря 2013 года по делу А41-69411/13 исковое заявление было оставлено без движения.

Истцом во исполнение определения суда представлены запрошенные документы.

Исковое заявление подано в Арбитражный суд Московской области с соблюдением требований, предъявляемых ст. 125, 126 Арбитражного процессуального кодекса Российской Федерации к его форме и содержанию, в связи с чем исковое заявление подлежит принятию к производству.

На основании изложенного, руководствуясь ст. 127, 133, 135, 184, 185 Арбитражного процессуального кодекса Российской Федерации, арбитражный суд

**ОПРЕДЕЛИЛ:**

1. Принять исковое заявление к производству Арбитражного суда Московской области.

2. В целях выяснения обстоятельств, касающихся существования заявленных требований и возражений, раскрытия доказательств, их подтверждающих, представления дополнительных доказательств, разъяснения сторонам их прав и обязанностей, последствий совершения или не совершения ими процессуальных действий, **назначить собеседование со сторонами и проведение предварительного судебного заседания на 15 часов 45 минут 20 марта 2014 года** в помещении Арбитражного суда Московской области по адресу: 107053, ГСП 6, г. Москва, пр. Академика Сахарова, д. 18, **зал судебных заседаний № 516.**

3. В порядке подготовки дела к судебному разбирательству предлагается:

**Истцу:** представить подлинные документы, приложенные к исковому заявлению, на обозрение суда, а так же надлежащим образом заверенные:

**Ответчику: в срок до 17 марта 2014 года** представить письменный документально мотивированный отзыв на иск, с доказательствами, подтверждающими возражения.

**Сторонам:**

- обеспечить явку в суд представителей с надлежащим образом оформленными полномочиями.

В соответствии с частью 8 статьи 75 Арбитражного процессуального кодекса Российской Федерации письменные доказательства представляются в арбитражный суд в подлинниках или в форме надлежащим образом заверенных копий.

Сторонам истребованные документы представить в подлинниках для обозрения и надлежащим образом заверенные копии документов для приобщения к делу с составлением списка представленных документов; копии документов, заявлений либо ходатайств, которые у другой стороны отсутствуют, направить другой стороне заблаговременно; обеспечить явку в судебное заседание компетентных представителей с документами, подтверждающими их должностное положение и полномочия.

4. Предложить сторонам принять меры к урегулированию разногласий.

Лица, участвующие в деле, имеют право на рассмотрение дела с участием арбитражных заседателей, право передать спор на разрешение третейского суда, право обратиться к посреднику в целях урегулирования спора, заключить мировое соглашение или применять другие примирительные процедуры, в том числе процедуру медиации. Заявления о рассмотрении дела с участием арбитражных заседателей представляются в суд не позднее, чем за один месяц до начала судебного разбирательства.

5. Суд извещает лиц, участвующих в деле, что в соответствии с частью 4 статьи 137 Арбитражного процессуального кодекса Российской Федерации

если в предварительном судебном заседании присутствуют лица, участвующие в деле, либо лица, участвующие в деле, отсутствуют в предварительном судебном заседании, но они извещены о времени и месте судебного заседания или совершения отдельного процессуального действия и ими не были заявлены возражения относительно рассмотрения дела в их отсутствие, суд вправе завершить предварительное судебное заседание и открыть судебное заседание в первой инстанции (п.27 Пленума Высшего Арбитражного Суда Российской Федерации №65 от 20.12.2006 года «О подготовке дела к судебному разбирательству»).

6. Суд извещает лиц, участвующих в деле, что в соответствии с частью 6 статьи 121 Арбитражного процессуального кодекса Российской Федерации лица, участвующие в деле, после получения определения о принятии искового заявления или заявления к производству и возбуждении производства по делу, а лица, вступившие в дело или привлеченные к участию в деле позднее, и иные участники арбитражного процесса после получения первого судебного акта по рассматриваемому делу самостоятельно предпринимают меры по получению информации о движении дела с использованием любых источников такой информации и любых средств связи.

Лица, участвующие в деле, несут риск наступления неблагоприятных последствий в результате непринятия мер по получению информации о движении дела, если суд располагает информацией о том, что указанные лица надлежащим образом извещены о начавшемся процессе.

7. Информацию о движении дела, включая сведения об объявленных перерывах, о времени и месте рассмотрения дела можно получить на официальном сайте Арбитражного суда Московской области <http://asmo.arbitr.ru/>, в картотеке арбитражных дел на сайте Высшего Арбитражного Суда Российской Федерации <http://kad.arbitr.ru/> и в информационных киосках, установленных в вестибюле на первом этаже Арбитражного суда Московской области.

Телефон справочной службы Арбитражного суда Московской области:  
8 (499) 975-29-46.

8. Повторная неявка истца в судебное заседание, в том числе по вызову суда, при отсутствии ходатайства о рассмотрении дела в его отсутствие или об отложении судебного разбирательства, является основанием для оставления искового заявления (заявления) без рассмотрения.

**Судья**

**А.И.Лещенко**